QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
BAN QLDA CCN ĐỨC HÒA HẠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU 3

BẢNG CHI TIẾT THANH TOÁN

DỰ ÁN: ĐẦU TƯ CHỈNH TRANG CCN ĐỨC HÒA HẠ

(Tính đến ngày 31/7/2026)

Đơn vị tính : VNĐ

STT	Đơn vị thực hiện	Nội dung công thực hiện	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải trả
1	2	3	4	5	6 = 4 - 5
A. Dự án: Chỉnh trang CCN Đức Hòa Hạ (Quyết định phê duyệt quyết toán 164/QĐ-HĐQL ngày 10/02/2026).					
1	Liên danh Công ty Lainco và Công ty TNHH Thành Công	Chi phí xây dựng	45.000.058.000	45.000.058.000	
2	Công ty TNHH MTV TM Phú Thành	Cây xanh	306.022.000	306.022.000	-
3	Công ty TNHH TM DV Anh Sơn & Cty TNHH PT TM XD Thanh Sơn	Sửa chữa, dặm vá trục đường số 01 và số 02 trước khi thi công gói thầu hạ tầng kỹ thuật khu vực 1	110.092.000	110.092.000	-
4	Ban Quản lý dự án Quỹ đầu tư phát triển Long An	Chi phí Quản lý dự án	958.859.000	958.859.000	-
5	Trung tâm quy hoạch xây dựng	Khảo sát địa hình	452.949.000	452.949.000	-
6	Trung tâm quy hoạch xây dựng	Chi phí lập đồ án quy hoạch	323.242.000	323.242.000	-
7	Cơ sở in quảng cáo Hoàng Nguyên	Chi phí Bảng pano công bố quy hoạch	5.200.000	5.200.000	-

STT	Đơn vị thực hiện	Nội dung công thực hiện	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải trả
8	Trung tâm quy hoạch xây dựng	Chi phí lập dự án đầu tư	184.973.000	184.973.000	-
9	Trung tâm quy hoạch xây dựng	Chi phí lập Hồ sơ thiết kế - dự toán	495.054.000	495.054.000	-
10	Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình Giao thông	Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công - dự toán	110.754.000	110.754.000	-
11	Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng	Chi phí thẩm tra phát sinh tăng, giảm gói thầu Hạ tầng kỹ thuật (khu vực 1)	16.676.000	16.676.000	-
12	Ban Quản lý dự án Quỹ đầu tư phát triển Long An	Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu	80.397.000	80.397.000	-
13	Công ty TNHH tư vấn xây dựng thương mại TTNT	Chi phí Giám sát thi công xây dựng	839.884.000	838.760.000	-
14	Công ty TNHH tư vấn xây dựng thương mại TTNT	Chi phí Giám sát cây xanh	8.100.000	7.953.000	-
15	Trung tâm Dịch vụ tài nguyên và môi trường	Chi phí lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường	100.000.000	100.000.000	-
16	Ban Quản lý dự án Quỹ đầu tư phát triển Long An	Chi phí huy động vốn doanh nghiệp	22.653.000	22.653.000	
17	Sở xây dựng tỉnh Long An	Lệ phí thẩm định quy hoạch	34.291.000	34.291.000	-
18	Sở xây dựng tỉnh Long An	Lệ phí thẩm định thiết kế cơ sở	3.857.000	3.857.000	-
19	Sở Tài nguyên và môi trường	Lệ phí thẩm định ĐTM	9.500.000	9.500.000	-
20	Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Đông Nam Á	Phí thẩm định vật tư cát lấp	2.513.000	2.513.000	-
21	Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Đông Nam Á	Phí thẩm định vật tư Cây xanh	1.462.000	1.462.000	-

STT	Đơn vị thực hiện	Nội dung công thực hiện	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải trả
22	Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm Toán Sao Việt	Chi phí kiểm toán	222.400.000	222.400.000	-
23	Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Long An	Chi phí thẩm tra Quyết toán	66.773.000	66.773.000	-
Tổng (A)			**49.355.709.000**	**49.354.438.000**	**-**
B. Dự án: Mở rộng tạm dải phân cách giữa trên tuyến đường ĐT.825 tại Km0+855 (tháo dỡ, di dời dải phân cách; di dời biển báo; sơn kẻ vạch; di dời và lắp đặt trụ điện mới) _ Quyết định phê duyệt quyết toán số 325/QĐ-QĐTPT ngày 31/3/2026.					
1	Công ty cổ phần Giao thông Long An	Chi phí xây dựng	122.250.000	122.250.000	
2	Ban QLDA - Quỹ ĐTPT	Chi phí quản lý dự án	10.000.000	10.000.000	
Tổng (B)			**132.250.000**	**132.250.000**	
C. Dự án: Hệ thống điện chiếu sáng công cộng (đèn năng lượng mặt trời) _ Quyết định phê duyệt quyết toán số 326/QĐ-QĐTPT ngày 31/3/2026.					
1	Tổng công ty cổ phần công trình Viettel	Thi công Hệ thống điện chiếu sáng công cộng đèn năng lượng mặt trời	805.091.000	805.091.000	
2	Ban quản lý dự án - Quỹ ĐTPT	Chi phí quản lý dự án	13.840.000	13.840.000	
3	Trung tâm khuyến công và xúc tiến thương mại	Thẩm tra báo cáo KTKT	4.000.000	4.000.000	
4	Công ty TNHH tư vấn xây dựng thương mại TTNT	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	3.913.535	3.913.535	
5	Công ty TNHH Kticons	Tư vấn giám sát	9.950.000	9.950.000	
6	Công ty Cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu	Thẩm định giá vật tư	4.400.000	4.400.000	
7	Tổ thẩm tra quyết toán	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	500.000	500.000	-

STT	Đơn vị thực hiện	Nội dung công thực hiện	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải trả
Tổng (C)			**841.694.535**	**841.694.535**	-
D. Dự án: Sửa chữa hư hỏng tại đầu đường số 02 tiếp giáp ĐT825_ Quyết định phê duyệt quyết toán số 327/QĐ-QĐTPT ngày 31/3/2026.					
1	Công ty CP Xây dựng Công trình giao thông 674	Chi phí xây dựng	150.778.000	150.778.000	
2	Ban QLDA - Quỹ ĐTPT	Chi phí quản lý dự án	1.900.920	1.900.920	
3	Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Thương mại TTNT	Báo cáo kinh tế kỹ thuật	9.030.000	9.030.000	
4	Trung tâm kiểm định chất lượng Công trình giao thông	Thẩm tra thiết kế, dự toán	4.320.000	4.320.000	
5	Tổ thẩm tra quyết toán - QĐTPT	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	500.000	500.000	-
Tổng (D)			**166.528.920**	**166.528.920**	-
E. Dự án: Sửa chữa hạ tầng kỹ thuật CCN Đức Hoà Hạ _ Quyết định phê duyệt quyết toán số 328/QĐ-QĐTPT ngày 31/3/2026.					
1	Công ty TNHH Quốc Khanh HP	Sửa chữa hạ tầng	891.000.000	891.000.000	
2	Công ty TNHH Quốc Khanh HP	Vệ sinh mặt đường, cải tạo hệ thống thoát nước	108.755.000	108.755.000	
3	Ban QLDA - Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Long An	Chi phí Quản lý dự án	21.483.624	21.483.624	
4	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Long An	Tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	91.790.000	91.790.000	
5	Trung tâm kiểm định chất lượng công trình giao thông	Tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật	5.006.000	5.006.000	

STT	Đơn vị thực hiện	Nội dung công thực hiện	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải trả
6	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại TTNT	Tư vấn giám sát	24.371.000	24.371.000	
7	Tổ Thẩm tra quyết toán - Quỹ ĐTPT	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	500.000	500.000	-
Tổng (E)			**1.142.905.624**	**1.142.905.624**	**-**
F. Dự án: Sửa chữa hạ tầng kỹ thuật CCN Đức Hòa Hạ, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh (Thực hiện Năm 2025) _ Quyết định phê duyệt quyết toán số 542/QĐ-QĐTPT ngày 26/5/2026.					
1	Công ty CP Tư vấn Đầu tư Xây dựng Trường Kim	Sửa chữa hạ tầng (chi phí xây dựng và đảm bảo giao thông)	1.040.000.000	988.000.000	52.000.000
2	Ban QLDA đầu tư chỉnh trang CCN Đức Hòa Hạ	Chi phí Quản lý dự án	21.607.035		21.607.035
3	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Long An	Tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	80.000.000	80.000.000	-
4	Trung tâm giám định chất lượng xây dựng	Tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật	4.334.000	4.334.000	-
5	Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Minh Thuận Phát	Tư vấn giám sát	25.801.000	24.510.000	1.291.000
6	Tổ Thẩm tra quyết toán - Quỹ ĐTPT	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	500.000	500.000	-
Tổng (F)			**1.172.242.035**	**1.097.344.000**	**74.898.035**
G. Gói thầu tư vấn thẩm tra quản lý, duy tu và bảo dưỡng thường xuyên; Gói thầu thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dựu toán hạng mục: Thảm tăng cường mặt đường cũ bằng BTN					
1	Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng	Gói thầu tư vấn thẩm tra quản lý, duy tu và bảo dưỡng thường xuyên	1.899.000	1.899.000	

STT	Đơn vị thực hiện	Nội dung công thực hiện	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải trả
2	Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng	Gói thầu thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục: Thảm tăng cường mặt đường cũ bằng BTN	34.666.000	34.666.000	
	Tổng (G)		**36.565.000**	**36.565.000**	
TỔNG CỘNG (A+B+C+D+E+F+G)			**52.847.895.114**	**52.771.726.079**	**74.898.035**

LẬP BIỂU

Kiều Ngọc Thùy

TRƯỞNG BAN

QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN TỈNH NINH BÌNH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ CHỈNH TRANG CCN ĐỨC HÒA HẠ

Lục Văn Cỏng